

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

www.yakutsk.rf

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



20761
«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.

www.yakutsk.rf

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru



Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Голдлайн»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
РС (Я), 677027, г. Якутск, ул. Орджоникидзе,
д.46/2, офис 204

полное наименование организации – для
ИНН 1435168723, тел/факс: (4112) 44-51-20,
юридических лиц), его почтовый индекс
(4112) 44-64-37, info@utumplus.ru

и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 11.12.2015г.

№ 14-RU14301000-193-2015

Взамен №14-RU14301000-127-2015 от 04.09.2015г.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома с многоэтажной автостоянкой для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей по ул. П. Алексева в квартале 16 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (I очередь)». Этап – нулевой цикл.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)» (ГАУ «Управление Госэкспертизы РС (Я)»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы: №14-1-4-0079-15 от 2015 г. (нулевой цикл).		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104003:3998		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-/-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2015-7899-423 от 10.06.2015 г. МБУ «Глав АПУ» ГО «город Якутск»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства. Планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: ООО ПБ «Горпроект», №СРО-П-090-1435156799-38 от 11.02.2013 г. Шифр: 1055-1-ПЗ; 1055-1-ПЗУ; 1055-1-АР; 1055-1-ПОС; Изыскательская организация: ООО «Сахастройизыскания», №01-И-№1449-2 от 08.10.2012 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом. (1-я очередь). Этап – нулевой цикл.</u>			
	Общая площадь (кв. м):	8 103,6	Площадь участка (кв. м):	8 577
	Объем (куб. м):	25 520,00	в том числе подземной части (куб. м):	-/-
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-/-


Количество подземных этажей (шт.):	-/-	Вместимость (чел.):	-/-
Площадь застройки (кв. м):	1 030,00		
Иные показатели:	Общая площадь квартир - 6 235,22м ² ; Количество квартир - 177шт. <u>Фундаменты - сборные ж/б сваи РМ 2-77; Ростверки - монолитные ж/б из бетона В25, F200; Фундаментные балки - монолитные ж/б из бетона В25, F200.</u>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, квартал «16», ул. Петра Алексеева, д.72	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	III категория надежности электроснабжения	
	Протяженность:	от проектируемой двухтрансформаторной подстанции от Л-16 квартал-1,2 с РП 19, Л-РП-19-1,2 с ПС "Хатынг-Юрях"	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	многоквартирный жилой дом №1 - 190 кВт.	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	0,4 кВ	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-	
	Иные показатели:	-/-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” Марта 20 16 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр № 585-01-ПОС, ч.19 статья 51 Градостроительного кодекса РФ от 01.03.2015г.

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 11 ” Декабря 20 15 г.

М.П. 

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(подпись)

Игнатенко С.С.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

Прошито

МБУ «ГлавПУ»

Шевцова Т.Р.

Пронумеровано на 2

