

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.ru
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:
www.yakutsk.ru
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Голдлайн»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
РС (Я), 677027, г. Якутск, ул. Орджоникидзе,
д.46/2, офис 204

юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 1435168723, тел/факс: (4112) 44-51-20,
(4112) 44-64-37, info@utumplus.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.12.2016г.

№ 14-RU14301000-210-2016

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс с теплыми автостоянками и магазинами по Виллойскому тракту, 6 км в г. Якутске». Теплая автостоянка (4 очередь).

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-/-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-/-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104022:124/1
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104022
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-/-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2016-25392-1420 от 30.11.2016г. Департамент градостроительства ГО «город Якутск»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства. Планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: Проектное бюро «Горпроект», № СРО-П-090-1435156799-38 от 11.02.2013г., шифр 957-4-ГП, 957-4-ПЗ, 957-4-ПОС, 957-3-АР; Изыскательская организация: -/-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -/-	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Теплая автостоянка (4 очередь)</u>	
	Общая площадь (кв. м):	885,59
	Площадь участка (кв. м):	3 229
	Объем (куб. м):	3 357,31
	в том числе подземной части (куб. м):	-/-
	Количество этажей (шт.):	1
	Высота (м):	Верхняя отметка здания +4,450
	Количество подземных этажей (шт.):	-/-
	Вместимость (чел.):	-/-
	Площадь застройки (кв. м):	935,91

	Иные показатели:	Общая площадь стоянок на 36 автомашин – 521,12 м ² ; Площадь проездов и автостоянок – 349,58 м ² ; Площадь озеленения – 101,43 м ² ; Протяженность бордюрного камня БР.100.30.15 – 245,0 п.м.; Фундаменты – из труб; Стены – трехслойная стеновая сэндвич-панель; Перекрытие – ферма из спаренных швеллеров; Кровля – кровельные сэндвич-панели;
5	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, Сайсарский округ, квартал «112», тракт Вилюйский, 6 км
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	III категория надежности электроснабжения
	Протяженность:	-/-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	20 кВт
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	от РУ-0,4 кВ вновь установленной КТП
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-
	Иные показатели:	Теплоснабжение – от котельной теплой автостоянки 3 очереди;

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” Июня 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр № 957-4-ПОС, ч.19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ от 01.03.2015г.



(подпись)

С. С. Игнатенко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” сентября 20 17 г.

Первый заместитель главы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 30 ” Июня 20 17 г.

М.П.

(подпись)

С. С. Игнатенко
(расшифровка подписи)