

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.ru
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.ru
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика

«Голдлайн»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
677027, ул. Орджоникидзе, д.46/2, офис 204,
г. Якутск, РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 1435168723, ОГРН: 1061435013152,
тел./факс: (4112)44-5120, (4112)44-64-37,
info@utumplus.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10.01.2018.

№ 14-RU14301000-01 -2018

I. **ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ **«Многоквартирные жилые дома с многоэтажной автостоянкой 1 для постоянного**

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

хранения индивидуальных легковых автомобилей по ул. П. Алексеева в квартале 16 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (1 очередь)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д.72/1 по Распоряжению о присвоении адреса объектам

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

адресации от 13.10.2017г. № 3813/1зр выдан первым заместителем главы ГО «город Якутск»

ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:104003:3998

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Строительный округ, квартал «16», ул. Петра

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-20-2016, дата выдачи 18 марта 2016г., орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска (Взамен №14-RU14301000-127-2015 от 11.12.2015г., №14-RU14301000-127-2015 от 04.09.2015г.)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25 520,00	25 520,00
в том числе надземной части	куб. м	25 520,00	25 520,00
Общая площадь	кв. м	8 103,6	8 211,16
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей		-/-	-/-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	5 920,74	5 992,60

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 903,50	1 903,50
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	177/ 6 235,80	177/ 6 307,66
в том числе:			
1-комнатные (малогабаритные)	шт./кв. м	89/ 2 622,89	89/ 2 637,23
1-комнатные	шт./кв. м	70/ 2 655,20	70/ 2 678,05
2-комнатные (малогабаритные)	шт./кв. м	18/ 988,00	18/ 992,38
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 235,80	6 307,66
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение 2ААБЛУ 4×150-103 п.м. Отопление Т1 Ø159мм – 259 п.м., Т2 Ø159мм – 259 п.м.; Водоснабжение В1 Ø114мм – 259 п.м.; Канализация Ø159мм – 76 п.м.;	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи	Сборные ж/б сваи
Материалы стен		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-

Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность:		-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«А+»	«А+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,13	0,13
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плита Базальтовая	Плита Базальтовая
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19 декабря 2017г., Уваровская Мария Владимировна, №регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 002, 89659942480, ООО «Утум Реал», mariya_uvarovska@mail.ru

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.С. Игнатенко

(расшифровка подписи)

“ 01 января 2018 г.

МП

