

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

www.yakutsk.ru

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.

www.yakutsk.ru

элек. почта адырыһа: yakutsk@sakha.ru



Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Голдлайн»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

РС (Я), 677027, г. Якутск, ул. Орджоникидзе,
д.46/2, офис 204

полное наименование организации – для

ИНН 1435168723, тел/факс: (4112) 44-51-20,

юридических лиц), его почтовый индекс

(4112) 44-64-37, info@utumplus.ru

и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 18.03.2016г.

№ 14-RU14301000- 20 -2016

Взамен №14-RU14301000-127-2015 от 11.12.2015 г.;

№14-RU14301000-127-2015 от 04.09.2015г.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома с многоярусной автостоянкой для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей по ул. П. Алексеева в квартале 16 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (1 очередь)»

УСЛУГА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СДЕЛОК И КАРТОГРАФИИ
ФЕДЕРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИИ)

ПОСТУПИЛ 31 НОЯ 2017

ВК.16 8-11490-17

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭПЦ-Гарант», свидетельство об аккредитации №РА.АВ.610685 от 02.02.2015 г. со сроком до 02.02.2020 г.; РА.RU.610657 от 19.12.2014 г. со сроком до 19.12.2019 г.		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы: №77-2-1-3-0017-16 от 25.02.2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104003:3998		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-/-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2015-7899-423 от 10.06.2015 г. МБУ «Глав АПУ» ГО «город Якутск»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства. Планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: ООО ПБ «Горпроект», №СРО-П-090-1435156799-38 от 11.02.2013 г. Шифр: 1055-1-ПЗ; 1055-1-ПЗУ; 1055-1-АР; 1055-1-ПОС; Изыскательская организация: ООО «Сахастройизыскания», №01-И-№1449-2 от 08.10.2012 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом. (1-я очередь).</u>			
	Общая площадь (кв. м):	8 103,6	Площадь участка (кв. м):	8 577
	Объем (куб. м):	25 520,00	в том числе подземной части (куб. м):	-/-
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	33 020

Количество подземных этажей (шт.):	-/-	Вместимость (чел.):	-/-
Площадь застройки (кв. м):	1 030,00		
Иные показатели:	Общая площадь квартир - 6 235,80м ² ; Количество квартир - 177шт. Фундаменты - сборные ж/б сваи РМ 2-77; Ростверки - монолитные ж/б из бетона В25, F200; Фундаментные балки - монолитные ж/б из бетона В25, F200.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, квартал «16», ул. Петра Алексеева, д.72	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	III категория надежности электроснабжения		
Протяженность:	от проектируемой двухтрансформаторной подстанции от Л-16 квартал-1,2 с РП 19, Л-РП-19-1,2 с ПС "Хатынг-Юрях"		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	многоквартирный жилой дом №1 - 190 кВт.		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	0,4 кВ		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-		
Иные показатели:	-/-		

Срок действия настоящего разрешения – до "30" Ноября 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр № 585-01-ПОС, ч.19 статья 51 Градостроительного кодекса РФ от 01.03.2015г.

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Декабря 2016 г.

(подпись)

Игнатенко С.С.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "31" МАРТА 2018 г.

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.А. Садовников

(расшифровка подписи)

19 Ноября 2017 г.



M. P.

Prerunājuma lapa 2

LĪSTĀK