

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск  
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

[www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf)

адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬАААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,  
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.

[www.yakutsk.rf](http://www.yakutsk.rf)

элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Голдлайн»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

РС (Я), 677027, г. Якутск, ул. Орджоникидзе,  
д.46/2, офис 204

полное наименование организации – для

ИНН 1435168723, тел/факс: (4112) 44-51-20,

юридических лиц), его почтовый индекс

(4112) 44-64-37, [info@utumplus.ru](mailto:info@utumplus.ru)

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>



**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 18.03.2016г.

№ 14-RU14301000- 20 -2016

Взамен №14-RU14301000-127-2015 от 11.12.2015 г.;

№14-RU14301000-127-2015 от 04.09.2015г.

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома с многоэтажной автостоянкой для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей по ул. П. Алексеева в квартале 16 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (1 очередь)»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭПЦ-Гарант» свидетельство об аккредитации №РА.АВ.610685 от 02.02.2015 г. с сроком до 02.02.2020 г. РА.RU.610657 от 19.12.2014 г. с сроком до 19.12.2019 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы: №77-2-1-3-0017-16 от 25.02.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104003:3998
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	14:36:104003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-/-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU14301000-2015-7899-423 от 10.06.2015 г. МБУ «Глав АПУ» ГО «город Якутск»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-/-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства. Планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: ООО ПП «Горпроект», №СРО-П-090 1435156799-38 от 11.02.2013 г. Шифр: 1055-1-ПЗ; 1055-1-ПЗУ; 1055-1-АР; 1055-1-ПОС; Изыскательская организация: ООО «Сахастройизыскания», №01-И №1449-2 от 08.10.2012 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Многоквартирный жилой дом. (1-я очередь).</u>	
	Общая площадь (кв. м):	8 103,6
	Объем (куб. м):	25 520,00
	Количество этажей (шт.):	9
	Площадь участка (кв. м):	8 577
	в том числе подземной части (куб. м):	-/-
	Высота (м):	33 020



Количество подземных этажей (шт.):	-/-	Вместимость (чел.):	-/-
Площадь застройки (кв. м):	1 030,00		
Иные показатели:	Общая площадь квартир - 6 235,80м <sup>2</sup> ; Количество квартир - 177шт. <u>Фундаменты - сборные ж/б сваи РМ 2-77; Ростверки - монолитные ж/б из бетона В25, F200; Фундаментные балки - монолитные ж/б из бетона В25, F200.</u>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, квартал «16», ул. Петра Алексева, д.72	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	III категория надежности электроснабжения	
	Протяженность:	от проектируемой двухтрансформаторной подстанции от Л-16 квартал-1,2 с РП 19, Л-РП-19-1,2 с ПС "Хатынг-Юрях"	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	многоквартирный жилой дом №1 - 190 кВт.	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	0,4 кВ	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-	
	Иные показатели:	-/-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” Ноября 20 17 г. в соответствии с        проектом организации строительства шифр № 585-01-ПОС, ч.19 статья 51 Градостроительного кодекса РФ от 01.03.2015г.

**Первый заместитель главы**

должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Игнатенко С.С.**

(расшифровка подписи)

**Декабря** 20 16 г.

состав Действие настоящего разрешения продлено до “        ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“        ” 20 г.

М.П.



Проект  
МБУ «ГлавПУ»

И. Р.

Пронумеровано на 2  
листах ММ

